Published on *weiterbildung.ch* (https://www.weiterbildung.ch)

Immobilien-Bewirtschafter*in mit eidg. Fachausweis

Sie arbeiten schon in der Immobilienwirtschaft und möchten jetzt den nächsten Schritt machen? Dafür möchten Sie zusätzlich zum praktischen Know-how auch die Theorie der Immobilienbewirtschaftung souverän beherrschen?

Sie möchten Ihr Wissen mit einem eidgenössischen Abschluss belegen können? Dann ist das hier die optimale Weiterbildung für Sie!

Das zB. Zentrum Bildung arbeitet dafür neu mit der KV Business School Zürich zusammen. Die Kurse finden in Zürich und online statt und Sie lernen von den erfahrenen Dozierenden der KV Business School Zürich.

Beginn

06.08.2024

Zum Kalender hinzufügen

Zeit

Dienstag, 17:45 - 21:00 Uhr & Samstag, 08:45 - 16:15 Uhr

Enddatum

22.05.2025

Adresse

zB. Zentrum Bildung
Kreuzlibergstrasse 10
5400 Baden
info@zentrumbildung.ch
www.zentrumbildung.ch/weiterbildung/immobilien/immobilien-bewirtschaftun...

Ziel

Als Immobilienbewirtschafter*in betreuen Sie selbstständig ein eigenes Immobilienportfolio. Sie werden Ansprechpartner*in für Eigentümer*innen, Mieter*innen, Ämter und Handwerker*innen sein und entwickeln ein ausgeprägtes kund*innen- und lösungsorientiertes Denken.

Inhalt

Die Haupttätigkeiten von Immobilienbewirtschafter*in mit eidg. Fachausweis sind:

- Aktive Vermarktung und marktkonforme Vermietung von Leerflächen mit dem Ziel der Vollvermietung
- Drehscheibenfunktion zwischen Eigentümer, Mietern, Ämtern und Handwerkern
- Verantwortung für fachgerechten Unterhalt der Liegenschaften mit Budgetierung
- Erarbeitung von Umnutzungs- und Sanierungskonzepten
- Quartals- /Jahresreporting
- Erstellung der Heiz- und Nebenkostenabrechnung

Dementsprechend erarbeiten wir mit Ihnen in diesem Lehrgang folgende Inhalte:

- Bauliche Kenntnisse
- Bewirtschaftung von Mietliegenschaften & Stockwerkeigentum
- Gebäudeunterhalt, Renovation und Erneuerung
- Liegenschaftenbuchhaltung & Reporting
- Personalführung
- Recht (OR, ZGB, ZPO)
- Schuldbetreibungs- und Konkursrecht SchKG
- Steuern und MWST
- Umwelt, Planungs- und Baurecht
- Versicherungswesen

Zielgruppe

Diese Weiterbildung ist perfekt für alle, die bereits längere Zeit mit der Bewirtschaftung von Immobilien zu tun haben und sich jetzt weiterentwickeln wollen. Sie vertiefen Ihre Kenntnisse in rechtlichen und baulichen Belangen sowie HR, Buchhaltung und vielem mehr.

Mit dem Abschluss «Sachbearbeiter*in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch» steigen Sie direkt ins 3. Semester ein.

Voraussetzungen

Zur Berufsprüfung wird zugelassen, wer zum Zeitpunkt des Prüfungstermins:

- ein eidgenössisches Fähigkeitszeugnis einer mindestens dreijährigen beruflichen Grundbildung, ein Maturitätszeugnis (alle Typen), ein vom Bund anerkanntes Handelsdiplom, einen Abschluss einer höheren Fachschule, einen eidgenössischen Fachausweis, ein eidgenössisches Diplom, einen Abschluss einer Hochschule (Bachelor oder Master) **oder** einen gleichwertigen Ausweis nachweisen kann
- **und** über mindestens drei Jahre in einem 100% -igen Pensum (bei weniger Pensum entsprechend mehr Jahre) in einem Beruf der Immobilienwirtschaft gearbeitet hat. Von dieser Berufspraxis müssen mindestens zwei Jahre in der Schweiz oder im Fürstentum Lichtenstein erworben worden sein,
- **oder** fünf Jahre Berufspraxis in einem 100% -igen Pensum (bei weniger Pensum entsprechend mehr Jahre) in einem Beruf der Immobilienwirtschaft nachweisen kann. Von dieser Berufspraxis

müssen mindestens zwei Jahre in der Schweiz oder im Fürstentum Liechtenstein erworben worden sein.

Wir bitten Sie, die Zulassungsbedingungen für die eidg. Berufsprüfung genau zu prüfen. Falls Sie nicht sicher sind, ob Sie die Zulassungsbedingungen erfüllen, empfehlen wir Ihnen unter www.sfpkiw.ch die Abklärungszulassung zur eidgenössischen Berufsprüfung.

Falls Ihr Werdegang von dem hier beschrieben abweicht, nehmen Sie mit uns Kontakt auf. **Wir beraten Sie gern!**

Unterrichtssprache

Deutsch

Bemerkungen

Ratenzahlung ist möglich. **Fragen Sie beim zB. Zentrum Bildung nach!**

Abschlüsse
Sachbearbeiter/-in Immobilien Bewirtschaftung edupool.ch
JETZT INFORMIEREN
Zurück zur Liste

zB. Zentrum Bildung

056 200 15 60
info@zentrumbildung.ch
www.zentrumbildung.ch
Kontakt speichern

Anfrage

Name *

Institution

E-Mail *

Tel *

Strasse *

PLZ *

Ort *

Nachricht *

Betrifft:
Immobilien-Bewirtschafter*in mit eidg. Fachausweis

senden

Source URL:https://www.weiterbildung.ch/immobilien-bewirtschafterin-mit-eidg-fachausweis-0